

## КТО НЕ МОЖЕТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ РЕЖИМА ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ

**ПЕРЕЧЕНЬ** видов экономической деятельности по ссылке на сайте правительства Сахалинской области:

для перехода по ссылке сканируй QR-код



## СЛОЖНОСТИ ПРИ ВЫПЛАТЕ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ

### ДЛЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ:

- **КРЕДИТЫ** субъектам МСП от банков при поддержке ЦБ РФ под 0% годовых на заработную плату. Срок – на 6 месяцев. Держателям зарплатных проектов следует обратиться в свой банк.
- **ЗАЙМЫ** субъектам МСП под 0% годовых МКК «Сахалинским фондом развития предпринимательства» при поддержке правительства Сахалинской области.  
Заем могут получить компании, осуществляющие деятельность в наиболее пострадавших отраслях экономики, перечень которых утвержден правительством РФ.  
Срок – до 12 месяцев.

### ДЛЯ РАБОТНИКОВ:

- **Благотворительный фонд «КАССА ВЗАИМОПОМОЩИ»**  
Создан для работников предприятий, которые оказались в затруднительном положении.  
До 25 тысяч рублей выделяется тем, кто не получил заработную плату. Заявление можно направить <https://сахалин.онлайн>

## НАЛОГИ И СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ

- ◆ Снижение налоговых ставок по УСН :
  - по схеме «доходная база» с 6% до 1%;
  - по схеме «доходы минус расходы» с 15% до 5%.

### На кого распространяется:

- деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта;
- деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам;
- деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений;
- деятельность в области спорта, отдыха и развлечений;
- деятельность физкультурно-оздоровительная;
- деятельность санаторно-курортных организаций;
- деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма;
- деятельность по предоставлению мест для временного проживания;
- деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков;
- образование дополнительное детей и взрослых;
- предоставление услуг по дневному уходу за детьми;
- ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения;
- стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий;
- предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
- торговля розничная одеждой в специализированных магазинах;
- торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах;
- торговля розничная обоями и напольными покрытиями в специализированных магазинах;
- торговля розничная текстильными изделиями в специализированных магазинах;
- торговля розничная на рынках текстилем, одеждой и обувью;
- торговля розничная играми и игрушками в специализированных магазинах;
- деятельность массажных салонов.

- ◆ Снижение ставки налога на имущество с 1,5% до 0,5% – разработка проекта закона «О внесении изменений в Закон Сахалинской области от 24.11.2003 № 442 «О налоге на имущество организаций» для административно-деловых центров общей площадью свыше 1000 м<sup>2</sup>, торговых центров (комплексов), нежилых помещений, используемых для размещения торговых объектов.

- ◆ Снижение ставки по ЕНВД с 15% до 7,5% – рекомендации правительства Сахалинской области органам местного самоуправления о снижении ставок.

- ◆ Кадастровая стоимость земли «заморожена» на уровне 2019 года – приостановка действия Приказа министерства земельных и имущественных отношений Сахалинской области от 24.10.2019 № 12-П на период с 01.01.2020 по 31.12.2020.

- ◆ Отсрочка по всем налогам до 6 месяцев (кроме НДС, НДФЛ, НДПИ, акцизов).

- ◆ Отсрочка по страховым взносам в социальные фонды для микропредприятий до 6 месяцев.

- ◆ Для зарплат выше МРОТ (от 12 130 рублей) снижение страховых взносов с 30 до 15 %.

## УПРОЩЕНИЕ УСЛОВИЙ КРЕДИТОВАНИЯ

- Предоставление микрозаймов Сахалинским Фондом развития предпринимательства субъектам МСП до 5 млн. рублей со сниженной ставкой:
  - под 2% годовых для приоритетных отраслей;
  - под 3 % годовых для прочих видов деятельности.
- Отсрочка по кредитам в банках для наиболее пострадавших отраслей – 6 месяцев (перенос с 1 апреля по 1 октября 2020 года уплаты обязательных платежей – выплаты процентов по кредиту и платежей по основному долгу).
- Мораторий на взыскания долгов и штрафов со стороны кредиторов.
- Мораторий на банкротство по инициативе кредиторов.
- Предоставление индивидуальному предпринимателю права временно приостановить обслуживание своего долга и пролонгировать его без штрафных санкций, если он попал в сложную жизненную ситуацию и его месячный доход сократился более чем на 30 %.

## УМЕНЬШЕНИЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ И ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖЕЙ ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

### В ОТНОШЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА:

- Предоставление арендаторам отсрочки по арендной плате в 2020 году с переносом платежей на 2021 год равными частями по договорам аренды.
- Отсрочка не распространяется на уплату коммунальных платежей и расходов на содержание имущества (если они включены в арендную плату), за исключением случаев, когда освобождение осуществляется в связи с введением режима ПГ или ЧС.
- Арендодатель обязан в течение 30 дней со дня обращения арендатора заключить дополнительное соглашение об отсрочке арендной платы, предусмотренной в 2020 году.
- Размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен по соглашению сторон.

### В ОТНОШЕНИИ ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕКОМЕНДОВАНО:

- Предоставить своим арендаторам отсрочку.
- Предусмотреть уменьшение размера арендной платы с учетом фактического неосуществления деятельности арендатором недвижимого имущества, а также с учетом нерабочих дней, установленных указами Президента Российской Федерации о мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с новой коронавирусной инфекцией (Постановление правительства РФ от 03.04.2020 года №439).

## ПРОЧЕЕ

- ♦ Мораторий на все проверки до конца 2020 года (за исключением случаев, несущих риски для жизни и здоровья граждан).
- ♦ Перенос сроков для отчетности и деклараций:
  - на три месяца – деклараций, расчетов по авансовым платежам (кроме НДС и расчетов по страховым взносам), расчетов, представляемых налоговыми агентами, бухгалтерской отчетности, срок сдачи которых приходится на март-май 2020 года;
  - до 15 мая 2020 года – налоговых деклараций по НДС и расчетов по страховым взносам за первый квартал 2020 года.
- ♦ Мораторий до 31 мая 2020 года на блокировку расчетных счетов в банках, если декларации или расчет по страховым взносам представлены несвоевременно.
- ♦ Автоматическое продление действия всех лицензий и разрешений на полгода.

## ПОЛЕЗНЫЕ КОНТАКТЫ

- для предпринимателей: <https://бизнес.сахалин.онлайн>  
для физических лиц: <https://сахалин.онлайн>
- Центр «Мой бизнес»: 8-800-222-0123 – единый телефон МКК «Сахалинский Фонд развития предпринимательства».
- Администрации муниципальных образований Сахалинской области.
- Уполномоченный по защите прав предпринимателей Сахалинской области.
- **Деловые объединения Сахалинской области:**
  - Торгово-промышленная палата Сахалинской области: 8 (4242) 28-23-45 горячая линия
  - Сахалинское региональное отделение общероссийской общественной организации «Опора России»;
  - Сахалинское региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;
  - Региональное отделение «Российского союза промышленников и предпринимателей Сахалинской области», региональное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Сахалинской области»;
  - Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».
- Управление Росреестра по Сахалинской области: 8 (4242) 24-04-80, 24-04-56; 65\_upr@rosreestr.ru
- Филиал кадастровой палаты по Сахалинской области: 8 (4242) 55-90-11; filial@65.kadastr.ru
- Отделение Пенсионного фонда РФ по Сахалинской области: 8 (4242) 49-55-05; secretar@074.pfr.ru
- Отделение Фонда социального страхования Российской Федерации: info1@ro65.fss.ru
- Федеральная налоговая служба: 8-800-222-22-22; 8-495-913-00-70
- МФЦ: 8-800-100-00-57; mfc@admsakhalin.ru